



מכללת R.E.S

למידה · עשייה · הגשמה

קורס יזמות והשקעות נדל"ן בחו"ל

מטרת הקורס

המשבר הכלכלי הגדול שעבר על ארה"ב הוביל לצניחת מחירי הנדל"ן במקומות מסוימים ואלו הפכו גם כן למוקדי השקעה אטרקטיביים. המעוניינים להשקיע סכומי כסף נמוכים יחסית יוכלו לבחור להשקיע אותו בקרקעות אשר באיים האקזוטיים בדרום אמריקה. יוזמות אלה כרוכות בהשקעה נמוכה יחסית ומניבות תשואה גבוהה.

מכנש 1

- איפה כדאי להשקיע בחו"ל?
- איך קונים דירה להשקעה בחו"ל?
- השקעות במערב אירופה

מרצה: **אביתר בן פורת**

שיעור ערב:
18:00-21:00



מכנש 2

השקעות בארצות הברית

- הזדמנויות וסיכונים
- פרמטרים לבדיקת אזורים
- תהליך עסקה נכון
- מודלים להשקעות
- מיסוי חו"ל

מרצים: **עמיחי דזמן, אביתר בן פורת, אבי עידן**

שיעור ערב:
18:00-21:00



שיעור 3

השקעות במזרח אירופה

- הזדמנויות וסיכונים
- פרמטרים לבדיקת אזורים
- תהליך עסקה נכון
- מודלים להשקעות
- מיסוי חו"ל

מרצים: **עמיחי דזמן, אביתר בן פורת, אבי עידן**

שיעור ערב:
18:00-21:00





הערות

- ✔ לסטודנטים שעברו את הקורס, תינתן תעודה סיום מטעם מכללת R.E.S פתרונות בנדל"ן
- ✔ מכללת R.E.S פתרונות בנדל"ן שומרת לעצמה את הזכות לשנות את סדר בסילבוס
- ✔ ברשות המכללה מס' ספק של משרד הביטחון לטובת פורשי משרד הביטחון
- ✔ לרשות הסטודנט שם משתמש וסיסמא לאתר המכללה לגישה לכל מצגות הקורס
- ✔ הסטודנטים יקבלו תוכנת תיווך עם מאגרי נכסים באזור מגוריהם, חבילת פרסום ותיקיית מסמכים